

## Szombathely Patak parti, parkra néző lakás

39 900 000 HUF

Szombathelyen a Kisz lakótelepen, igényesen felújított harmadik emeleti lakás eladó. Az ingatlan 60 m<sup>2</sup> nagyságú, saját zárható 6 m<sup>2</sup>-es tároló tartozik hozzá. Az átalakítás során fokozottan hang-és hőszigetelt ablakok kerültek beépítésre. Bejárati ajtaja több ponton záródó biztonsági ajtó. Megújultak a burkolatok is. Villanyhálózata 32 A -rel ellátott. Víz- lefolyórendszere is cserére került. A fűtése gázkonvektoros, meleg vízellátása okosbojleren keresztül történik. Az erkély patakra, parkra néző, nyugati tájolású. A lakás jó lokációval rendelkezik. A közelben minden megtalálható, ami a kényelmes lakhatást biztosítja (bevásárló központok, óvoda, iskola, orvosi rendelők, gyógyszertár, posta, benzinkút). A belváros 10 perc sétával elérhető. A környűri közelsége is fontos lehet. Előnye, hogy azonnal költözhető. Konyhabútor is a vételár részét képezi. Ha hitelre lenne szüksége, abban is segítünk.

ID nummer	389025
Typ	Verkauf - Wohnung (Ziegel)
Wohnfläche	60 m <sup>2</sup>
Balkon/terrasse	4 m <sup>2</sup>
Zimmer	2 + 1 Zimmer
Ansicht	Panorama
Zustand	Erneuert
Struktur	Tégla
Heizung	Gas (Konvektor)
Parkplatz	Auf Gemeindeflächen
Amerikanische Küche	Nein
Zugang zum garten	Nein
Top etage	Nein
Baujahr	1970
Orientierung	West
Innenhöhe	2.6 m
Gemeinsame Gebühren	13400 HUF
Doppelhaus	Nein



**Gergicsné Veér Annamária**

+36-20-396-6820

[a.veer@gdn-ingatlan.hu](mailto:a.veer@gdn-ingatlan.hu)

VERKAUF

