

## Kerepes Panoráma lakópark

65 500 000 HUF

Panoráma. Kert. Terasz.

Eladó Kerepes legszebb részén, a Panoráma lakóparkban egy 134 m<sup>2</sup>-es, félig kész ikerházfél 390 m<sup>2</sup> saját telekkel és 13 m<sup>2</sup> terasszal – most bevezető áron: 65,5 millió Ft-ért. (Az ár a jelenlegi, befejezés előtti állapotra vonatkozik.) A közcsatornázás 2027 eleji moratóriumfeloldásig fűt kúttal és szikkasztóval megoldott, így a mindennapi használat biztosított. Az ikerházfél akár egyben is megvásárolható a másik féllel!

A nettó 108 m<sup>2</sup>-es lakótérhez garázs, tároló és padlás tartozik. Az alsó szinten amerikai konyhás nappali, teraszkapcsolat és vendégszoba, az emeleten három külön nyíló szoba és tágas fürdő kapott helyet. A telekről lenyűgöző örökpanoráma nyílik, a környék csendes, mégis könnyen elérhető Budapest.

Ritka lehetőség: saját igényeid szerint fejezheted be, miközben már most értéket képvisel – CSOK és államilag támogatott hitel is igénybe vehető.



**Köő Zsolt**

+36-20-234-8703

zs.koo@gdn-ingatlan.hu

|                     |                      |
|---------------------|----------------------|
| ID nummer           | 388995               |
| Typ                 | Verkauf - Doppelhaus |
| Wohnfläche          | 108 m <sup>2</sup>   |
| Balkon/terrasse     | 13 m <sup>2</sup>    |
| Zimmer              | 4 Zimmer             |
| Grundstück          | 750 m <sup>2</sup>   |
| Ansicht             | Panorama             |
| Zustand             | Im Bau               |
| Struktur            | Tégla                |
| Heizung             | Sonstige             |
| Parkplatz           | Eigene Garage        |
| Amerikanische Küche | Nein                 |
| Zugang zum garten   | Ja                   |
| Baujahr             | 2024                 |
| Orientierung        | Nordosten            |
| Innenhöhe           | 3.2 m                |

VERKAUF

