

## Budapest II. bezirk BUDALIGET

380 000 000 HUF

Eladó luxus családi ház panorámával a 2. kerületben, az Előd vezér útján

Exkluzív lehetőség Budapest egyik legkeresettebb részén!  
A II. kerület csendes, zöldövezeti részén, az Előd vezér útján eladó egy 380 m<sup>2</sup>-es, modern kialakítású, panorámás luxus családi ház, 1100 m<sup>2</sup>-es parkosított telken.

Főbb jellemzők:

- 380 m<sup>2</sup> lakótér
- 6 tágas szoba + nappali
- 2 gardrób
- konyha + külön spájz
- 2 elegáns fürdőszoba + 1 külön mosdó
- Dupla terasz lenyűgöző panorámával
- Padlófűtés az egész házban
- 3 autó számára alkalmas garázs
- Medence és szauna a teljes kikapcsolódáshoz
- Kiváló tájolás, napfényes helyiségek

Kiemelt előnyök:

A ház minden részlete a kényelmet és az eleganciát szolgálja. A tágas nappali és a terasról nyíló panoráma ideális helyszínt biztosít családi és baráti összejövetelekhez.

A korszerű gépészet és a padlófűtés energiatakarékos, a 3 állásos garázs és a gondozott kert pedig maximális kényelmet nyújt.

Elhelyezkedés:

A környék csendes, biztonságos, mégis közel található iskolákhoz,

...



**Köő Zsolt**

+36-20-234-8703

zs.koo@gdn-ingatlan.hu

|                     |                           |
|---------------------|---------------------------|
| ID nummer           | 388246                    |
| Typ                 | Verkauf - Einfamilienhaus |
| Wohnfläche          | 430 m <sup>2</sup>        |
| Balkon/terrasse     | 50 m <sup>2</sup>         |
| Zimmer              | 7 Zimmer                  |
| Grundstück          | 1100 m <sup>2</sup>       |
| Ansicht             | Panorama                  |
| Zustand             | Neuartig                  |
| Struktur            | Tégla                     |
| Heizung             | Sonstige                  |
| Parkplatz           | Eigene Garage             |
| Amerikanische Küche | Ja                        |
| Zugang zum garten   | Ja                        |
| Baujahr             | 1992                      |
| Orientierung        | Südosten                  |
| Innenhöhe           | 3 m                       |

VERKAUF

