

## Budaörs

99 000 000 HUF

ID nummer	385758
Typ	Verkauf - Wohngrundstück
Wohnfläche	800 m <sup>2</sup>
Ansicht	Panorama

Eladó telek Budaörs-Kamaraerdő legszebb részén - erdőszéli nyugalom, kivételes lehetőségekkel!

800 nm-es, sífekvésű, téglalap alakú építési telek eladó a természetközeli, mégis jól megközelíthető Kamaraerdőben. A telek különlegessége, hogy két utcáról is megközelíthető, így ikerház építésére is kiválóan alkalmas.

Főbb jellemzők:  
Telekterület: 800 m<sup>2</sup>

Forma: téglalap alakú, sík terület

Beépíthetőség: 15%

Megközelítés: két külön utcáról (ideális ikerházas megoldáshoz)

Közművek: áram és csatorna a telek előtt

Vízellátás: saját vízerőmű létesült a telken, mely hatóság által bevizsgált, ivóvíz minőségű vizet biztosít

Környezet:  
A friss, kristálytisza levegőjű erdő szomszédságában

Nyugodt, csendes környék

Számtalan kirándulási és sportolási lehetőség közvetlen közelben

Rövid távolságra: óvoda, orvosi rendelő

Elhelyezkedés:  
Budaörsi bevásárlóközpontok néhány percnyi autóútra

M7, M0, M6 autópályák gyorsan elérhetők

Extrák:  
Előkészített terv ikerház ...



**Kémeri-Szekernyés Tímea**  
**+36-30-248-2485**

t.kemeri@gdn-ingatlan.hu

VERKAUF

