

Monor Monor Manófalva Bölcsőde közelében

89 900 000 HUF

MONOR KERTVÁROSI RÉSZÉN ÚJ ÉPÍTÉSŰ IKERHÁZ FÉL ELADÓ!!!

Monor csendes, kertvárosias részén, cca. 300 nm-es telek területtel, Új építésű, 80 nm-es, 4 szobás (nappali + 3 hálószoba), egy szintes, hőszivattyús fűtéssel, Nyugati fekvésű, műanyag (3 rétegű) nyílászárós, szigetelt, fafödémű, új építésű ikerház fél eladó.

Az ingatlan 30 cm-es Porotherm X-therm okos téglából épül, 10 cm-es grafitos szigeteléssel, fa födémmel, beton cserép fedéssel.

Az ingatlan kulcsrakész állapotban kerül átadásra, riasztó előkészítéssel, szaniterekkel, burkolatokkal, rendezett kerttel, új kerítéssel, tér burkolt járdával. A belső ajtókat, szanitereket és a burkolatokat a belső műszaki tartalomban megjelölt összegig a vevő a saját igénye szerint választhatja.

A nyílászárók hőszigetelt 3 rétegű üvegezésűek, igény esetén elektromos rejtett redőnnyel, zsalúziával, rovarhálóval.

300 nm-es telek terület és a földszinti tornác lehetőséget nyújt a pihenésre, kikapcsolódásra.

Iskola, óvoda, bölcsőde, posta, orvosi rendelő, bevásárlási lehetőség, patika séta távolságra, az M4-es, M0-ás, személy gépkocsival ...

| | |
|-----------------------|----------------------|
| ID nummer | 384622 |
| Typ | Verkauf - Doppelhaus |
| Wohnfläche | 80 m ² |
| Balkon/terrasse | 4 m ² |
| Zimmer | 4 Zimmer |
| Grundstück | 300 m ² |
| Ansicht | Blick auf den Garten |
| Zustand | Neubau |
| Struktur | Tégla |
| Heizung | Wärmepumpe |
| Parkplatz | Stellplatz |
| Amerikanische Kücheja | |
| Zugang zum garten | Ja |
| Baujahr | 2025 |
| Orientierung | West |
| Innenhöhe | 2.8 m |



Gergicsné B. Enikő

+36-30-941-0291

e.gergicsne@gdn-ingatlan.hu

VERKAUF

