

## Bicske Bicskei kertvárosi ház

199 000 000 HUF

### REMEK VÉTELI ÉS BEFEKTETÉSI LEHETŐSÉG BICSKE KERTVÁROSIAI RÉSZÉN.

Ez az ingatlan nemcsak helyet, hanem lehetőséget kínál. Ne hagyja ki, érdeklődjön még ma!

Irányár: 199.000.000 Ft

Telek mérete: 1500 m<sup>2</sup>

Funkció: Többfunkciós épület - vállalkozási, lakhatási, fejlesztési, tárolási lehetőségek egyben!

Az épület kft tulajdona, így ÁFA fizetendő a vásárlás esetén erre a tulajdoni részre.

Bicske kertvárosias részén eladó egy háromszintes, 2006-ban épült, kiváló állapotú, bővíthető ingatlan. Ideális választás vállalkozóknak, befektetőknek vagy intézményi célokra is.

Az M1 autópálya 5 perc távolságra található.

Az ingatlan főbb jellemzői:

Szuterén 224, földszint 224, tetőtér 175 m<sup>2</sup>-es.

Remek műszaki állapot, YTONG falazat.

3 fázisú elektromos rendszer

Szintenként mérhető fogyasztás.

Zárt udvari és utcai parkolóhelyek.

Helyiségek beosztása:

Szuterén (nem pince!) - szolgáltatási célokra:

75 m<sup>2</sup>-es garázs (2-3 autó részére).

Szerkesztékész öltözők, zuhanyzók, WC-k a szuterénben.

Több kisebb ...

ID nummer	382903
Typ	Verkauf - Einfamilienhaus
Wohnfläche	672 m <sup>2</sup>
Zimmer	5 Zimmer
Grundstück	1500 m <sup>2</sup>
Ansicht	Hof
Zustand	In gutem Zustand
Struktur	Ytong
Heizung	Zentralheizung im Haus
Parkplatz	Eigene Garage
Amerikanische Küche	Ja
Zugang zum garten	Ja
Baujahr	2006
Orientierung	Süden
Innenhöhe	2.7 m



**Gergicsné Veér Annamária**

+36-20-396-6820

a.veer@gdn-ingatlan.hu

VERKAUF

