

Újszentiván

52 490 000 HUF

ID nummer 382712

TELEPHELYET KERES? Itt a kiváló lehetőség!

Typ Verkauf -
Industriegebiet

Vállalkozásának új otthona Újszentivánon várja!

Wohnfläche 254 m²

Eladásra kínálok egy kétszintes, kiváló ár-érték arányú, téglalapítású ingatlant, amely ideális választás lehet telephelynek, irodának vagy műhelynek!

Grundstück 3093 m²

Ansicht Hof

Főbb jellemzők:

- Építés éve: 2008

- Földszint: szélfogó, öltöző, zuhanyzó, WC, közlekedő, tároló, garázs, műhely és kazánház

Emelet: szerkezetkész állapotban - terV szerint: 3 iroda, titkárság, irattár, teakonyha és vizesblokk

Megközelítés: aszfaltos úton és belső telepi úton

Parkolás: az ingatlan területén megoldott

Környezet: telephelyek és külterületi termőföldek

Állapot:

Az épület átlagos műszaki állapotú, de befejezést és karbantartást igényel:

- A tető szigetelése felújítandó (beázás)

- A fűtésrendszer jelenleg kazán hiányában nem működik

Az emeleti szint még befejezésre vár, így új tulajdonosa igényeire szabhatja

Sokoldalúan hasznosítható: legyen szó műhelyről, irodáról vagy telephelyről - ez az ingatlan remek alapot kínál ...



Kémeri-Szekernyés Tímea

+36-30-248-2485

t.kemeri@gdn-ingatlan.hu

VERKAUF



2025.05.12. 10:35