

Dávod

30 000 000 HUF

Eladó üzlethelyiség közvetlenül a dávodi gyógy- és élményfürdő bejáratával szemben! ♂

Kiváló lokációban, a népszerű fürdő közvetlen szomszédságában kínáljuk megvételre ezt a 110 m²-es, jelenleg pizzériaként működő, teljes körűen felújított ingatlant! □

A felújítás során: □ 8 cm-es hőszigetelést kapott

□ Új vezetékek kerültek beépítésre

□ Modern, hőszigetelt műanyag nyílászárók lettek beszerelve

A tágas udvar jelenleg kerthelyiségként funkcionál, de sokféle célra hasznosítható – csak a fantáziád szab határt!

A fűtést egy megbízható Vailant kazán biztosítja

♣ Az udvaron található 17 kW-os napelemes rendszer gondoskodik az energiahatékonyságról

A melegvíz-ellátást napkollektor segíti

ID nummer	381635
Typ	Verkauf - Gewerbe - Gastgewerbe
Wohnfläche	110 m ²
Ansicht	Straße
Zustand	Erneuert
Struktur	Tégla
Heizung	Zentralheizung im Haus
Parkplatz	Auf Gemeindeflächen
Baujahr	1986
Orientierung	West
Innenhöhe	2.7 m

Főbb jellemzők:

- 110 m² alapterület
- Kerthelyiség az udvarban
- Teljes felújítás □
- Energiatakarékos megoldások ♻️
- Kiváló elhelyezkedés – a fürdő bejáratánál!

Tökéletes lehetőség vendéglátáshoz, üzleti tevékenységhez vagy befektetésre!

Ne hagyd ki – kérj további információt még ma!
berendezésekkel együtt. Az ár részét ...



Gergicsné Veér Annamária

+36-20-396-6820

a.veer@gdn-ingatlan.hu

VERKAUF

