

## Budapest XIII. bezirk

100 000 000 HUF

Eladó lakás a WestSide Gardenben!

XIII. kerület egyik legújabb lakóparkjában, WestSide Gardenben kínálunk eladásra egy 1. emeleti, 45 m<sup>2</sup>-es, erkélyes, rendkívül igényes, azonnal költözhető lakást.

Főbb jellemzők:

-Amerikai konyhás nappali, gépesített konyhával

-Okosotthon vezérlés, mennyezeti hűtés-fűtés

-Hő- és hangszigetelt nyílászárók, elektromos redőnyök, szúnyogháló

-Tágas terasz, ami a parkosított belső kertre néz

Az ingatlan teljesen berendezett és gépesített, lakberendező által tervezett, egyedi bútorokkal felszerelt, tehermentes.

Kiváló elhelyezkedés:

A lakás a Váci úttól, a Duna Plázától, metró megállóktól és irodaházaktól mindössze pár perces sétára található, miközben a zöld belső udvar nyugodt, csendes életteret biztosít.

A lakáshoz tartozik a teremgarázsban egy saját parkolóhely, valamint egy tároló is. Ezek ára együttesen: 10 millió forint.

Tökéletes választás azoknak, akik a modern életstílust és a kényelmet keresik!

Jöjjön el, nézze meg és tegyen ajánlatot!

INGYENES hitel ...

|                     |                             |
|---------------------|-----------------------------|
| ID nummer           | 381030                      |
| Typ                 | Verkauf - Wohnung (Ziegel)  |
| Wohnfläche          | 50 m <sup>2</sup>           |
| Balkon/terrasse     | 10 m <sup>2</sup>           |
| Zimmer              | 2 Zimmer                    |
| Ansicht             | Blick auf den Garten        |
| Zustand             | Neuartig                    |
| Struktur            | Tégla                       |
| Heizung             | Wärmepumpe                  |
| Parkplatz           | Garage/Stellplatz zu kaufen |
| Amerikanische Küche | Ja                          |
| Zugang zum garten   | Nein                        |
| Top etage           | Nein                        |
| Baujahr             | 2024                        |
| Orientierung        | Süden                       |
| Innenhöhe           | 2.6 m                       |
| Doppelhaus          | Nein                        |



**Csík Zsolt**

**+36-30-641-6167**

zs.csik@gdn-ingatlan.hu

VERKAUF

