

## Siófok Siófok

499 000 000 HUF

Eladásra kínálunk egy jó állapotú családi házat Siófokon a Balaton partjától és a szabadstrandtól mindössze néhány lépésre ezt a kivételes adottságokkal rendelkező, több funkciós ingatlant. A lakás és a szálláshelynek kialakított 7 apartman összesen 15 szobát foglal magában, így ideális választás mindazok számára, akik stabil, hosszú távon is jövedelmező befektetési lehetőséget keresnek a Balaton egyik legnépszerűbb üdülő városában. A lakás főbb jellemzői: 3 szoba, tágas konyha-étkező, sarokkádas fürdőszoba, külön tusoló helyiség, külön WC, gardrób-szoba, hangulatos télikert, külön bejáratú, szolgáltatás nyújtására alkalmas irodahelyiség. Egyedi kazánnal és cserépkályhával felszerelt, így a fűtés hatékonyan szabályozható. Az ingatlanhoz tartozik egy 10 m<sup>2</sup>-es erkély és egy 30 m<sup>2</sup>-es terasz, ahonnan a városi utcakép tárul elénk. Az övezet üdülő jellegű, így kiválóan alkalmas pihenésre és kikapcsolódásra. Nézze meg ezt a ritka lehetőséget, amely tökéletes otthon lehet nagyobb családok számára vagy akár üzleti célból is kihasználható. Fejlesztési potenciál. Az ingatlan nem csupán jelenlegi formájában kínál kiváló lehetőséget, ...

ID nummer	380992
Typ	Verkauf - Einfamilienhaus
Wohnfläche	468 m <sup>2</sup>
Balkon/terrasse	40 m <sup>2</sup>
Zimmer	12 + 3 Zimmer
Grundstück	1500 m <sup>2</sup>
Ansicht	Straße
Zustand	In gutem Zustand
Struktur	Tégla
Heizung	Sonder Kessel
Parkplatz	Eigene Garage
Amerikanische Küche	Ja
Zugang zum garten	Ja
Baujahr	1998
Orientierung	Südwesten



**Kémeri-Szekernyés Tímea**

+36-30-248-2485

t.kemeri@gdn-ingatlan.hu

VERKAUF

