

## Budaörs Luxus extra kivitelezésben

595 000 000 HUF

Új építésű, prémium minőségű, panorámás családi ház, 5 szobával, 4 fürdőszobával, medencével és dupla garázzsal - átadás: 2026. június

ELADÓ egy KIVÉTELES műszaki tartalommal rendelkező, modern, energiatakarékos családi ház, amely minden részletében a MINŐSÉGET és a KÉNYELMET szolgálja.

### Lokáció:

Budaörs infrastruktúrája önmagáért beszél: bevásárlóközpontok, autópályák és tömegközlekedési lehetőségek rengetegéből választhatunk.

Buszmegálló, óvoda, orvosi rendelő, élelmiszerbolt pár perces sétával elérhető.

A közeli felújított, igényesen gondozott parkban sportolási lehetőségek, futópálya és kutyafuttató is található.

Az erdő közelsége kristálytiszta levegőt, egészséges életérzést és sok kirándulási lehetőséget biztosít.

### Helyiségek az épületben:

#### Terepszint:

előszoba, 2 fürdőszoba, wellness részleg, 2 hálószoba, gardrób szoba, mosókonyha, garázs

#### Földszint:

hatalmas amerikai konyhás, étkezős nappali teraszkapcsolattal, szülői hálószoba, fürdőszoba, külön WC

#### Galéria:

szoba + fürdőszoba, vagy akár választható: tágas dolgozószoba csodálatos ...

ID nummer	380352
Typ	Verkauf - Einfamilienhaus
Wohnfläche	252 m <sup>2</sup>
Balkon/terrasse	67 m <sup>2</sup>
Zimmer	5 Zimmer
Grundstück	680 m <sup>2</sup>
Ansicht	Panorama
Zustand	Neubau
Struktur	Tégla
Heizung	Wärmepumpe
Parkplatz	Eigene Garage
Amerikanische Küche	Ja
Zugang zum garten	Ja
Baujahr	2026
Orientierung	Südwesten
Innenhöhe	2.8 m



**Apolzan Magdalena**

+36-70-908-1990

m.apolzan@gdn-ingatlan.hu

VERKAUF

