

**Budapest XV. bezirk XV. kerület**

149 900 000 HUF

15.kerület Szentmihályi úton kínálunk eladásra egy kétgenerációs, 2 szintes, 5 szobás, 230 nm-es, 2 generációs, jó állapotú családi házat.

Az épület 2 éve felújításon esett át.

Minőségi burkolatok és szigetelt nyílászárók kerültek beépítésre, a villamosvezetékeket kicserélték.

Az épületben egy 120 nm-es, egy különbejáratú 89 nm-es és egy 20 nm-es garzon lett kialakítva.

A fűtésről gázcirkó, a hűtésről 2 klíma gondoskodik.

Az összközműves telek 817 nm-es, lehetőség van több lakásos társasház építésére is.

A rendezett, nemrég térkövezet kertben kocsibeálló és garázs épült.

Az ingatlan elhelyezkedéséből adódóan akár kereskedelmi tevékenységre is kiválóan alkalmas, üzletnek műhelynek, telephelynek REMEK választás.

**KIVÁLÓ ÁR ÉRTÉK ARÁNY ÉRDEMES MEGNÉZNI!**

**VÁROM MEGTISZTELŐ HÍVÁSÁT HÉTVÉGÉN IS!**

Bankfüggetlen hitelcentrumunk minden elérhető bank és hitelintézet ajánlatát versenyezteti az Ön kedvéért, ráadásul díjmentesen. Önnek nincs más dolga, mint elbeszélgetni munkatársunkkal, aki a hallott információk alapján versenyre hívja a bankokat, hogy Ön hosszú távon ...

|                     |                           |
|---------------------|---------------------------|
| ID nummer           | 379618                    |
| Typ                 | Verkauf - Einfamilienhaus |
| Wohnfläche          | 239 m <sup>2</sup>        |
| Balkon/terrasse     | 50 m <sup>2</sup>         |
| Zimmer              | 5 Zimmer                  |
| Grundstück          | 817 m <sup>2</sup>        |
| Ansicht             | Straße                    |
| Zustand             | In gutem Zustand          |
| Struktur            | Tégla                     |
| Heizung             | Gas (Umlauf)              |
| Parkplatz           | Eigene Garage             |
| Amerikanische Küche | Nein                      |
| Zugang zum garten   | Ja                        |
| Baujahr             | 1965                      |
| Innenhöhe           | 3 m                       |



**Csík Zsolt**

**+36-30-641-6167**

zs.csik@gdn-ingatlan.hu

VERKAUF

