

## Budapest II. bezirk

386 000 000 HUF

Örök Panorámás Luxuslakás Törökvészen – Csend, Kényelem, Exkluzivitás!

Eladó a II. kerület Törökvész csendes utcájában egy belső kétszintes, 161 m<sup>2</sup>-es luxuslakás, amely örök panorámát kínál a budai hegyekre. Az ingatlan a 2000-es évek elején teljes körűen felújított, folyamatosan karbantartott, mindössze háromlakásos társasház része.

Az ingatlan jellemzői:

Elrendezés:

Alsó szint: tágas nappali, modern, konyhaszigettel felszerelt konyha és étkező, egy fürdőszoba, valamint egy 12 m<sup>2</sup>-es panorámás erkély.

Felső szint: három külön nyíló hálószoba, két fürdőszoba (egy zuhanyzós, egy kádas), egy második, lenyűgöző kilátást nyújtó erkély.

Felszereltség:

Klímaberendezés a kellemes hőmérsékletért nyáron.

Riasztórendszer a biztonság érdekében.

Természetes fény minden helyiségben.

Modern konyha beépített gépekkel és szagelszívóval.

Környezet és elhelyezkedés:

A lakás egy gondozott, tujákkal beültetett telken található, a környék csendes és zöldövezeti. A közelben található a Rózsadomb Center, Pasarét, valamint számos iskola, óvoda és bevásárlási lehetőség. Az elhelyezkedés ...

ID nummer	378036
Typ	Verkauf - Wohnung (Ziegel)
Wohnfläche	161 m <sup>2</sup>
Balkon/terrasse	12 m <sup>2</sup>
Zimmer	3 + 1 Zimmer
Ansicht	Panorama
Zustand	In gutem Zustand
Struktur	Tégla
Heizung	Gas (Umlauf)
Parkplatz	Eigene Garage
Amerikanische Küche	Ja
Zugang zum garten	Nein
Top etage	Nein
Baujahr	1970
Orientierung	Süden
Innenhöhe	2.6 m
Gemeinsame Gebühren	36000 HUF
Doppelhaus	Ja



**Gergicsné B. Enikő**

+36-30-941-0291

e.gergicsne@gdn-ingatlan.hu

VERKAUF

