

## Siófok Fokihegy

69 990 000 HUF

Eladó téglalakás SIÓFOK Fokihegyi részén, belvárostól, Balaton parttól 20 perces sétára, nagyon kellemes, kertvárosi környezetben.

A sorház jellegű, társasház, tulajdoni lap szerint önálló lakásként funkcionáló ingatlan 128 nm, belső 3 szintes lakás, garázzsal és tárolóval a szuterén szinten, valamint a tetőtérben kialakított egyterű, világos, napos manzárd helyiséggel.

A házhoz önálló, kizárólagos használatú minikertrész is tartozik.

A közelben iskolák, üzletek, szolgáltatók, pláza, éttermek, gyógyszertár, Balaton part, strandok könnyedén elérhetők, hajóállomás 1,8 km távolságra.

Az utcáról egy önálló úton jutunk el a garázs és tároló bejáratához, ahol lehetőség van 1-2 gépkocsi parkolására.

### Alagsor

- Garázs + tároló helyiség + gépészeti berendezések
- Földszint (ahová lépcsőn jutunk el)
- előtér
- fürdőszoba zuhanyzóval
- amerikai konyhas nappali étkezővel
- terasz 6 nm
- önálló kertrész

### Emelet

- közlekedő rengeteg tároló hellyel, beépített szekrénnel,
- 2 szoba ( 16,5 nm és 7 nm ) beépített szekrénnel,
- fürdőszoba ...



**Kémeri-Szekernyés Tímea**

+36-30-248-2485

t.kemeri@gdn-ingatlan.hu

|                     |                           |
|---------------------|---------------------------|
| ID nummer           | 372883                    |
| Typ                 | Verkauf - Reihenhaus      |
| Wohnfläche          | 128 m <sup>2</sup>        |
| Balkon/terrasse     | 6 m <sup>2</sup>          |
| Zimmer              | 2 + 1 Zimmer              |
| Grundstück          | 20 m <sup>2</sup>         |
| Ansicht             | Hof                       |
| Zustand             | In befriedigendem Zustand |
| Struktur            | Tégla                     |
| Heizung             | Elektrisch                |
| Parkplatz           | Eigene Garage             |
| Amerikanische Küche | Ja                        |
| Zugang zum garten   | Ja                        |
| Top etage           | Nein                      |
| Baujahr             | 1990                      |
| Orientierung        | Osten                     |
| Innenhöhe           | 2.7 m                     |
| Doppelhaus          | Ja                        |

VERKAUF

