

## Csomád Fő út

83 900 000 HUF

Csomád csendes zöldövezeti, kertvárosi részén egy 400 m<sup>2</sup>-es telken fekvő 120 m<sup>2</sup>-es 3 szobás családi ház eladó!

A ház legfontosabb jellemzői:

- 2022- ben legjobb minőségű anyagokból, a tulajdonos egyedi tervei alapján épült - beton alapon 30-as phorotherm téglafalazat, betongerendás födémmel, Heraklith szigetelés, padlás és tető alatti felület 20 cm-es kőzetgyapottal szigetelt
- Az ingatlan fűtését fűtő - hűtő klíma , elektromos fűtő panelek es kandalló biztosítja , a meleg vizet villanybojler .
- A nappaliban hangulatos kandalló is biztosítja a kellemes hőmérsékletet
- A ház összes helyisége világos, K-i és D-i fekvésű
- Konyha teljesen gépesített, a vételár részét képezi
- Műanyag nyílászárók
- A földszinten amerikai konyha nappali -étkező, fürdőszoba és WC egy helységben található , minden helység légkondicionált.
- A alagsorban garázs, mosókonyha es borospince is található
- 1 db fedett terasz tartozik az ingatlanhoz
- A kerti locsolását betongyűrűs kút szolgálja
- A házhoz tartozik szerszám tároló ami a kertben található.

ID nummer	371835
Typ	Verkauf - Einfamilienhaus
Wohnfläche	120 m <sup>2</sup>
Balkon/terrasse	20 m <sup>2</sup>
Zimmer	3 Zimmer
Grundstück	400 m <sup>2</sup>
Ansicht	Hof
Zustand	Neubau
Struktur	Tégla
Heizung	Elektrisch
Parkplatz	Eigene Garage
Amerikanische Küche	Ja
Zugang zum garten	Ja
Baujahr	2022
Orientierung	Südosten
Innenhöhe	2.7 m

Közlekedés: 5 ...



**Gergicsné Veér Annamária**

+36-20-396-6820

a.veer@gdn-ingatlan.hu

VERKAUF

