

## Székesfehérvár M7-es közelében

717 750 HUF

Bip-003386. 1595 qm großer Industriehallenraum in einem gesicherten Industriegebiet an der Seregélyesi-Straße zu vermieten!

Das Gebäude ist problemlos mit dem Auto, Lkw und öffentlichen Verkehrsmitteln erreichbar, ohne Einschränkungen, und befindet sich innerhalb von 1 km zur M7-Autobahn.

Die Industriehalle hat eine Deckenhöhe von 8,4 Metern, verfügt über 3 ebenerdige Industrie-Tore (4m x 4m) sowie 3 Brückenkräne, die derzeit nicht in Betrieb sind, aber wieder aktiviert werden können. Die Halle wird durch gasbetriebene Infrartheizungen beheizt.

Stromkapazität: 3x150A

Außenlagerung, Lkw-Verkehr und Parken werden durch einen großen betonierten Hof unterstützt.

Renovierungen und Anpassungen des Gebäudes an spezielle Mieterbedürfnisse können weiter besprochen werden.

Mietpreis: 450 HUF + MwSt./qm/Monat + Nebenkosten + Kautions

Betriebskosten: 493 HUF + MwSt./qm/Monat

Wenn Sie interessiert sind, rufen Sie unser Büro gerne an und nutzen Sie unseren kostenlosen, personalisierten Kreditabwicklungsservice. Wir helfen Ihnen auch bei der rechtlichen Unterstützung von Kaufverträgen, ...



**Köö Zsolt**

**+36-20-234-8703**

zs.koo@gdn-ingatlan.hu

|            |                         |
|------------|-------------------------|
| ID nummer  | 369418                  |
| Typ        | Miete - Industriegebiet |
| Wohnfläche | 1 595 m <sup>2</sup>    |
| Grundstück | 1000 m <sup>2</sup>     |
| Struktur   | Tégla                   |

MIETE

