

## Székesfehérvár Belvároshoz közel

132 000 000 HUF

L-004093. Székesfehérvár frekventált, megújuló, folyamatosan fejlődő városrészén, modern, letisztult, jó elosztású, erkélyes, új építésű társasházi lakások eladók.

A lakások a mai kor műszaki követelményeinek és igényeinek maximálisan eleget téve, kulcsrakészen kerülnek átadásra.

A 4 szintes társasházban 32 korszerű lakás kapott helyet. A biztonságos parkolást a 17 beállót tartalmazó zárt felszíni parkoló, valamint a 24 férőhelyes mélygarázs biztosítja melyek külön vásárolhatók meg.

Nagy múltú, megbízható és tapasztalt ingatlanfejlesztő jegyzi a társasház építését, számtalan referenciaépülettel rendelkezik Fehérváron.

Átadás: 2025 szeptember

Főbb műszaki paraméterek:

- rugalmas fizetési ütemezés
- illeték fizetés 2026-ban (kérjen bővebb információt)
- távvezérelhető, házközponti fűtés, egyedi méréssel, hőleadás padlón keresztül
- fürdőszobában törölközőszárító radiátor
- klíma, riasztó előkészítés
- lift
- Zöld Otthonnak megfelelő energia besorolás
- redőny + szúnyogháló, nyílászárók 3 rétegű üvegezéssel
- ...



**Gergicsné Veér Annamária**  
**+36-20-396-6820**

a.veer@gdn-ingatlan.hu

|                     |                                      |
|---------------------|--------------------------------------|
| ID nummer           | 368556                               |
| Typ                 | Verkauf - Wohnung (Ziegel)           |
| Wohnfläche          | 106 m <sup>2</sup>                   |
| Balkon/terrasse     | 127 m <sup>2</sup>                   |
| Zimmer              | 4 Zimmer                             |
| Ansicht             | Hof                                  |
| Zustand             | Neubau                               |
| Struktur            | Tégla                                |
| Heizung             | Fernheizung mit individuellem Messer |
| Parkplatz           | Garage/Stellplatz zu kaufen          |
| Amerikanische Küche | Ja                                   |
| Zugang zum garten   | Nein                                 |
| Top etage           | Ja                                   |
| Baujahr             | 2025                                 |
| Doppelhaus          | Nein                                 |

VERKAUF

