

## Miskolc

250 000 HUF

Miskolc Széchenyi utcai, első emeleti lakás kiadó.

Az ingatlan 119 nm, polgári jellegű, nagy terekkel és belmagassággal rendelkezik.

Jelenleg irodai funkcióval berendezett, de hosszútávú bérlet esetén, lakás célra is bérelhető.

Az ingatlan 2007 -ben teljes felújításon esett át, fűtését gáz cirkó kazán adja, radiátoros hőleadókkal, méretéhez képes kedvező, ~20 e Ft -os téli fűtéssel.

A lakáshoz hangulatos erkély is tartozik, mely a Szinva patakra néz.

Az ingatlan központi elhelyezkedése miatt, kiváló pl. ügyvédeknek, könyvelőknek vagy más irodát kereső cégeknek is.

Ha eladó vagy kiadó ingatlana van és segítségre szorul az ingatlanpiacon, keresse irodánkat.

Hitel, CSOK, értékesítés, értékbecslés és minden, ami ingatlan.



**Kémeri-Szekernyés Tímea**  
**+36-30-248-2485**

[t.kemeri@gdn-ingatlan.hu](mailto:t.kemeri@gdn-ingatlan.hu)

ID nummer	365384
Typ	Miete - Wohnung (Ziegel)
Wohnfläche	122 m <sup>2</sup>
Balkon/terrasse	3 m <sup>2</sup>
Zimmer	4 Zimmer
Ansicht	Straße
Zustand	In gutem Zustand
Struktur	Tégla
Heizung	Gas (Umlauf)
Parkplatz	Auf Gemeindeflächen
Amerikanische Küche	Nein
Zugang zum garten	Nein
Top etage	Nein
Baujahr	1920
Orientierung	Süden
Innenhöhe	3.4 m
Gemeinsame Gebühren	17000 HUF
Doppelhaus	Nein

MIETE

