

Tököl**69 000 000 HUF****EGYEDÜLÁLLÓ LEHETŐSÉG TÖKÖL FREKVENTÁLT KÖRNYÉKÉN!**

Tökölön kínálok eladásra, e képeken szereplő, rengeteg lehetőséget rejtő 5 egységből álló üzletházat!

Az ingatlan 1015 m²-es telken helyezkedik el!
Az épületek 30-as téglából épültek és 20 cm-es terméskő borítást kaptak, így közel 50 cm-es fallal rendelkeznek!

Jelenleg 5 üzlethelyiség van, de egy része bármikor átalakítható, valamint átminősíthető lakóházzá!

Az épületek haladási sorrendben, a következők:

1. üzlethelyiség az utcafrontra néz és 24 m², a mellette lévő 2. üzlethelyiség tágasabb 30,5 m² és itt található egy kis tároló is. Ezen helyiség mellett, található, egy a teraszról megközelíthető mellékhelyiség. Ez előnyös lehet, étterem üzemeltetése esetén a vendégek számára, így nem kell a benti illemhelyiséget használniuk. Tovább haladva beérünk az éttermi részhez, melynek van tárolója, konyhája és egy hatalmas kemencéje, így minden lehetőség adott egy pizzéra/étterem üzemeltetésére, hagyományos, fával fűtött kemencés ételekkel a kínálatban. A teraszon épült egy 3. üzlethelyiség is, mely 30 m².

Az étteremi rész alatt, újabb ...

ID nummer	364623
Typ	Verkauf - Gewerbe - Geschäftsräume
Wohnfläche	220 m ²
Ansicht	Straße
Zustand	In gutem Zustand
Struktur	Tégla
Heizung	Gas (Umlauf)
Parkplatz	Stellplatz
Baujahr	1997
Orientierung	Osten
Innenhöhe	4 m

**Kémeri-Szekernyés Tímea****+36-30-248-2485**t.kemeri@gdn-ingatlan.hu**VERKAUF**

