

Szigetcsép Zrínyi Miklós utca közelében

85 000 000 HUF

Budapest agglomerációjában Szigetcsépen eladásra kínálunk új építésű ikerház mindkét lakását!

Szigetcsép csendes utcájában kínáljuk Önnek új építésű ikerház hátsó, 4 szoba+nappalis lakását garázzsal! A két lakás garázzsal és tárolóval kapcsolódik.

A ház 132 m² alapterületű + garázs 18 m², +11,78 m² terasz, 900 m² kizárólagos használatú összközműves telekrésszel.

Az ingatlan beton sávalapra, Ytong téglafalazattal, fa födémmel, antracit Terran sík betoncserép fedéssel épül meg.

A homlokzat szigetelés 10 cm Dryvit rendszerű, a padlóban 10 cm lépésálló, a födémbe pedig 30 cm szálal hőszigetelés kerül beépítésre

Nyílászárói külső ajtók és ablakok fehér műanyag szerkezetű, 3 rétegű

thermo üvegezéssel redőnnnyel szereltek, belső ajtók fa szerkezetűek.

A fűtése gázüzemű kombi cirkó, padló fűtés, használati meleg vizet Ariston okos bojler állítja elő. Burkolatai vizes helyiségekben kerámia lapburkolat, a többi helyiségben laminált parketta.

Felár megfizetése esetén kérhető hőszivattyú, napelem, klíma.

Helyiségei: előtér 4,28 m², nappali 25,47 m² étkező/konyha 12,18 m², szoba 12,18 m², ...



Csík Zsolt

+36-30-641-6167

zs.csik@gdn-ingatlan.hu

ID nummer	363697
Typ	Verkauf - Doppelhaus
Wohnfläche	132 m ²
Balkon/terrasse	12 m ²
Zimmer	5 Zimmer
Grundstück	900 m ²
Ansicht	Blick auf den Garten
Zustand	Neubau
Struktur	Ytong
Heizung	Gas (Umlauf)
Parkplatz	Eigene Garage
Amerikanische Kücheja	
Zugang zum garten	Ja
Baujahr	2024
Orientierung	Süden
Innenhöhe	2.7 m

VERKAUF

