

Szigetcsép Zrínyi Miklós utca közelében

65 000 000 HUF

Budapest agglomerációjában Szigetcsépen eladásra kínálunk új építésű ikerház mindkét lakását!

Szigetcsép csendes utcájában kínáljuk Önnek új építésű ikerház utcafronti, 3 szoba+nappalis lakását, melyek csak garázzsal és tárolóval érnek össze.

A ház 106 m² alapterületű + 16 m² terasz, 370 m² kizárólagos használatú összközműves telekrésszel.

Az ingatlan beton sávalapra, Ytong téglafalazattal, fa födémmel, antracit Terran sík betoncserép fedéssel épül meg.

A homlokzat szigetelés 10 cm Dryvit rendszerű, a padlóban 10 cm lépésálló, a födémbe pedig 30 cm szálal hőszigetelés kerül beépítésre

Nyílászárói külső ajtók és ablakok fehér műanyag szerkezetű, 3 rétegű

thermo üvegezéssel redőnnnyel szereltek, belső ajtók fa szerkezetűek.

A fűtése gázüzemű kombi cirkó. padló fűtés hőleadással, használati meleg vizet Ariston okos bojler állítja elő.

Burkolatai vizes helyiségekben kerámia lapburkolat, a többi helyiségben laminált parketta.

Felár megfizetése esetén kérhető hőszivattyú, napelem, klíma.

Helyiségei: előtér 8,25 m², nappali 19,76 m², étkező 8,70 m², konyha 7,20 m², közlekedő 1,26 m², ...



Csík Zsolt

+36-30-641-6167

zs.csik@gdn-ingatlan.hu

ID nummer	363048
Typ	Verkauf - Doppelhaus
Wohnfläche	106 m ²
Balkon/terrasse	16 m ²
Zimmer	4 Zimmer
Grundstück	370 m ²
Ansicht	Blick auf den Garten
Zustand	Neubau
Struktur	Ytong
Heizung	Sonstige
Parkplatz	Stellplatz
Amerikanische Küche	Ja
Zugang zum garten	Ja
Baujahr	2024
Innenhöhe	2.7 m

VERKAUF

