

Alsónémedi**30 000 000 HUF**

ÁRESÉS 35.000.000 HELYETT 30.000.000FT
ELADÓVÁ VÁLT ALSÓNÉMEDI KÖZPONTI RÉSZÉN TORNÁCOS
CSALÁDI HÁZ KÖZVETLEN UTCAI BEJÁRATOS ÜZLETHELYISÉGGEL!

Az 53 négyzetméteres családi ház, 722 négyzetméteres telken
1960-ban épült vályog falazattal, fa födémmel, cserép fedéssel.
A lakóház nyílászárói geréb tokos fa szerkezetűek.
Elrendezése: tornác, konyha, kamra, valamint két lakószoba.
A fűtése fatüzelésű kályhával megoldott.
A házban közművek közül a villany be van vezetve, a vezetékes víz,
és gáz az udvaron belül, a csatorna az ingatlan előtt az utcában.
A telken található egy könnyűszerkezetes üzlethelyiség, közvetlen
bejárattal az utcáról, valamint egy 32 négyzetméter alapterületű
műhely. A kert öntözése fűrt kútról lehetséges.

A lakóház felújítandó állapotban várja új tulajdonosát!

Az ingatlan Alsónémedi frekventált részén helyezkedik el aszfaltos
utcában, buszmegálló, iskola, óvoda, bevásárlási lehetőség néhány
perc séta távolságra. Kiváló lehetőség vállalkozás indítására.
Az eladó motivált, az ár irányár!

FINANSZÍROZÁS:

Nálunk mindent egy helyen intézhet:

...

ID nummer	362612
Typ	Verkauf - Einfamilienhaus
Wohnfläche	65 m ²
Balkon/terrasse	12 m ²
Zimmer	2 Zimmer
Grundstück	722 m ²
Ansicht	Hof
Zustand	Zu renovieren
Struktur	Vályog
Heizung	Sonstige
Parkplatz	Stellplatz
Amerikanische Küche	Nein
Zugang zum garten	Nein
Baujahr	1960
Orientierung	Südosten
Innenhöhe	2.8 m

**Csík Zsolt****+36-30-641-6167**

zs.csik@gdn-ingatlan.hu

VERKAUF

