

Érd Érd Városközpontban

86 900 000 HUF

ÉRD KÖZPONTBAN MINDENHEZ KÖZEL, MÉGIS HIHETETLENÜL CSENDES, LIFTES HÁZBA, 88NM-S, 3 SZOBA + NAPPALIS, GYÖNYÖRŰ LAKÁS ELADÓ, AKÁR ÜZLETI TEVÉKENYSÉGRE IS ALKALMAS!

A társasház 2006-ban téglából épült, kívülről dryvit szigetelést és márvány burkolatot kapott.

Belső elrendezése egyedi, körbejárható.

A fűtés és a meleg víz szolgáltatás központi kazánról, saját mérőórákkal.

Fenntartása nagyon alacsony, télen a legnagyobb hidegekben sem haladta meg a 20.000 Ft-ot.

Közös költség: 23.400,-Ft/hó.

Ablakkeretek alumíniumból készültek, fokozottan hő és hangszigeteltek.

A lakás riasztóberendezéssel ellátott.

Helyiségek:

- előtér 6,27 nm,
- fürdőszoba + WC 5,01 nm,
- WC 1,40 nm,
- kamra 1,40 nm,
- gardrób 3,52 nm,
- szoba 12,41 nm,
- szoba 12,01 nm,
- szoba 12,01 nm,
- nappali + konyha + étkező 33,68 nm.

Parkolás utcán, közterületen ingyenes, vagy garázs külön vásárolható.

CBA, Lidl, Pepco, Takko, CCC, gyógyszertár, iskola, óvoda, pékség, minden azonnal elérhető.

Autóval az ...

ID nummer	346094
Typ	Verkauf - Wohnung (Ziegel)
Wohnfläche	88 m²
Zimmer	4 Zimmer
Grundstück	2074 m²
Ansicht	Panorama
Zustand	Neuartig
Struktur	Tégla
Heizung	Individueller Messer
Parkplatz	Auf Gemeindeflächen
Amerikanische Küche	Ja
Zugang zum garten	Nein
Top etage	Nein
Baujahr	2006
Orientierung	Nordosten
Innenhöhe	2.7 m
Gemeinsame Gebühren	24300 HUF
Doppelhaus	Nein



Gergicsné Veér Annamária
+36-20-396-6820

a.veer@gdn-ingatlan.hu

VERKAUF

