www.gdn-sziget.hu

Budapest XX. □□

56 900 000 HUF

AZONNAL KÖLTÖZHETŐ, ALACSONY FENNTARTÁSÚ LAKÁS KIVÁLÓ ELHELYEZKEDÉSSEL

Eladásra kínálunk Budapest XX. kerületének kedvelt részén, a Berkenye sétányon egy rendezett, folyamatosan karbantartott társasházban található, klimatizált lakást, amely ideális választás lehet saját otthonnak vagy akár befektetésnek is.

Az ingatlan egyik legnagyobb előnye az alacsony fenntartási költség, amelyet az öko programos, egyedileg szabályozható fűtési rendszer, a vízóra, valamint a korszerű nyílászárók biztosítanak. A lakás jelenlegi állapotában azonnal költözhető, így új tulajdonosa rövid időn belül birtokba veheti.

A lakás hangulatát emeli a különleges, egyedi kialakítású üvegkorlátos erkély, amely kellemes helyszínt biztosít a pihenéshez. A folyosórész zárható, ahonnan mindössze két lakás nyílik, így a lakók számára nagyobb biztonságot és nyugodtabb környezetet garantál.

A társasház 2024-ben teljes körű felújításon esett át. Megújult a homlokzat, felújították a lépcsőházat, valamint a közös területeken található összes nyílászárót modern, energiatakarékos szerkezetekre cserélték. Az épület lifttel rendelkezik, a lakás pedig a ...

□□□	397332
Type	□□ - □□□□□□□□
□□	55 m²
□□	4 m²
□□	2 □□
□□	□□
□□	□□□
□□	Panel
□□	□□□□□□□□□□□□□
□□	□□□
□□□□□	No
□□□	No
□□	No
□□□	1982
□□	Délnyugat
Inner height	2.6 m
□□□□	18000 HUF
Duplex	No

Köő Zsolt

+36-20-234-8703

zs.koo@gdn-ingatlan.hu

□□

SULO
SULO