www.gdn-sziget.hu

Budapest VIII. □□

72 500 000 HUF

PRÉMUM LOKÁCIÓ A CORVIN NEGYED SZÍVÉBEN – KÖLTÖZHETŐ, ERKÉLYES 2 SZOBÁS LAKÁS A PRÁTER UTCÁBAN!

Budapest egyik legdinamikusabban fejlődő városrészében, a közkedvelt Práter utcában kínálunk megvételre egy 55 m²-es, 2 szobás, jó állapotú lakást, amelyhez egy 7,5 m²-es loggia is tartozik.

A lakás egy rendezett panelház 1. emeletén található, kiváló elosztásának köszönhetően ideális választás fiatal pároknak, családoknak vagy befektetőknek egyaránt.

Miért érdemes megnézni?
✔ 55 m² jól kihasználható lakótér
✔ 2 külön bejáratú, kényelmes méretű szoba
✔ 7,5 m²-es loggia – tökéletes reggeli kávéhoz vagy esti kikapcsolódáshoz
✔ 2-3 éve felújított fürdőszoba
✔ Felújított parketta
✔ Kicserélt vízvezeték-hálózat
✔ Műanyag nyílászárók
✔ Több ponton záródó biztonsági bejárati ajtó
✔ Távfűtés egyedi méréssel
✔ Klímaberendezés a nyári komfortért
✔ Jó állapot, költözhető lakás

A környék, ami eladja önmagát
A lakás egyik legnagyobb értéke a Corvin-negyed közvetlen közelsége. Néhány perc sétával elérhető a Corvin metróállomás (M 3), valamint számos ...

Apolzan Magdalena
+36-70-908-1990

m.apolzan@gdn-ingatlan.hu

□□□	397108
Type	□□ - □□□□□□□□
□□	59 m²
□□	7 m²
□□	2 □□
□□	□□
□□	□□□
□□	Panel
□□	□□□□□□□□□□□
□□	□□□
□□□□□	No
□□□	No
□□	No
□□□	1976
□□	Dél
Inner height	2.7 m
□□□□	14000 HUF
Duplex	No

□□