

**Budapest V.** ☐☐

74 900 000 HUF

☐ Igényes galériás lakás Airbnb lehetőséggel az V. kerületi Arany János utcában!

- 39 m<sup>2</sup>
- 74 900 000 Ft

Budapest szívében, az V. kerület egyik legkeresettebb és legelőkelőbb részén vált eladóvá ez a teljeskörűen felújított, azonnal költözhető téglalakás. Az ingatlan kiváló adottságai és elhelyezkedése miatt tökéletes választás stílusos belvárosi otthonnak, de egyedülálló, értékálló befektetési lehetőséget is kínál.

Amiért kiváló választás:

- **Praktikus tereosztás:** Az 1 szobás, felújított és összkomfortos lakóteret a 3 méter feletti nagypolgári belmagasságnak köszönhetően egy beépített galéria egészíti ki, amely értékes extra életteret nyújt.
- **Korszerű technológia:** A fűtésről modern elektromos kazán gondoskodik, a kiváló hőérzetet és energiahatékonyságot pedig belső szigetelés segíti.
- **Csendes környezet:** A lakás egy 3 szintes, liftes társasház 2. emeletén található, ablakai a csendes belső udvarra néznek, így a nyüzsgő belváros közepén is biztosított a nyugalom. Kiemelkedő befektetési potenciál:
- **Rövid távú kiadás:** A társasház jelenlegi szabályzata alapján az ingatlanhoz Airbnb engedély ...

☐☐☐	396957
Type	☐☐ - ☐☐☐☐☐☐☐☐
☐☐	39 m <sup>2</sup>
☐☐	1 ☐☐
☐☐	☐☐
☐☐	☐☐☐
☐☐	Tégla
☐☐	☐☐☐
☐☐	☐☐☐
☐☐☐☐☐☐	Yes
☐☐☐	No
☐☐	No
☐☐☐	1970
☐☐	Észak
Inner height	3.6 m
☐☐☐☐	13000 HUF
Duplex	No



**Apolzan Magdalena**

+36-70-908-1990

m.apolzan@gdn-ingatlan.hu

