

Budapest XIV. ☐☐

57 900 000 HUF

Eladó 2 szobás lakás Zuglóban, a Füredi lakótelepen!
Zugló közkedvelt részén, a Füredi lakótelepen, a Zsálya utcában
kínálunk megvételre egy 46 m²-es, 2 szobás, ablakos konyhás
lakást egy 1980-as években épült, 10 emeletes panelház 7.
emeletén.

Az ingatlan közepes állapotú, tehermentes, és azonnal birtokba
vehető, így akár rövid időn belül költözhető.

A lakásban több fontos felújítás is megtörtént:

a teljes villanyhálózat cseréje,

a fürdőszoba felújítása,

műanyag thermo üveges nyílászárók beépítése,

több ponton záródó biztonsági bejárati ajtó beépítése.

A nappaliban egy új hűtő-fűtő klíma található, amely a vételár
részét képezi, így a nyári hőségben és az átmeneti időszakokban is
kellemes hőmérsékletet biztosít.

A lakás jó elosztású, világos, az ablakos konyha pedig különösen
kedvelt megoldás ebben a lakástípusban.

A környék infrastruktúrája kiváló: iskola, óvoda, bevásárlási
lehetőségek, gyógyszertár és egyéb szolgáltatások néhány perc
alatt elérhetőek. A közlekedés szintén kiváló, az Örs vezér tere rövid
idő alatt megközelíthető.

Ideális választás első lakásnak, fiatal pároknak, kisebb családoknak .

..

☐☐☐	396912
Type	☐☐ - ☐☐☐☐☐☐☐☐☐
☐☐	46 m ²
☐☐	2 ☐☐
☐☐	☐☐
☐☐	☐☐☐☐
☐☐	Panel
☐☐	☐☐☐☐
☐☐	☐☐☐
☐☐☐☐☐	No
☐☐☐	No
☐☐	No
☐☐☐	1980
☐☐	Kelet
Inner height	2.7 m
☐☐☐☐	11000 HUF
Duplex	No



Kémeri-Szekernyés Tímea

+36-30-248-2485

t.kemeri@gdn-ingatlan.hu

