

Budapest VII. ☐☐

129 000 000 HUF

Belső két szint + 38 m² panorámás napozóterasz!

Budapest szívében, a Király utcában, közvetlenül a Gozdsu Udvar mellett, az Andrássy út és az Erzsébet tér mindössze pár perc séta.

☐ Belső kétszintes lakás, nem utólagos galériázással vagy belmagasság-felezéssel! Ez a kialakítás hivatalosan így épült. Ha két szint, akkor természetesen duplakomfort.

- * A 38 m²-es napozóterasz/grillterasz igazi extra!
- ✓ Vízkiállítás
- ✓ Kerti csap
- ✓ Növények, fűszernövények, mini városi oázis? Simán megvalósítható – a Király utca 4. emeletén!

A lakás elosztása:

Alsó szint:

- nappali
- étkező
- konyha
- fürdőszoba

Felső szint:

- hálószoba
- fürdőszoba

Szeretsz alakítani a tereken?

A lakás jól formálható! A hálószoba leválasztható úgy, hogy a nappaliból közvetlen kijárat maradjon a teraszra, és akár egy plusz szoba is kialakítható. Nem igényel különösebben nagy átalakítást.

A társasház:

- liftes
- szép, rendezett épület
- jó gazdálkodású közösség

☐ Fedezd fel ezt a teljesen ...



Csík Zsolt

+36-30-641-6167

zs.csik@gdn-ingatlan.hu

☐☐☐	396781
Type	☐☐ - ☐☐☐☐☐☐☐☐
☐☐	60 m ²
☐☐	38 m ²
☐☐	2 ☐☐
☐☐	☐☐
☐☐	☐☐☐
☐☐	Tégla
☐☐	☐☐☐☐☐☐☐☐
☐☐	☐☐☐
☐☐☐☐☐☐	Yes
☐☐☐	No
☐☐	Yes
☐☐☐	2020
Inner height	2.9 m
Duplex	Yes

