

Budapest XIII. ☐☐

70 900 000 HUF

XIII. Kerületben Angyalföldön, Üteg utcában eladó egy 1.emeleti, 58 nm-es, 1+ 2 félszobás, parkra néző, remek elrendezésű, erkélyes,napos lakás.

A panel építésű ház az 1970-es években épült. Jó állapotú, folyamatosan karbantartott.

Pénzügyi helyzete rendezett sem tartozása sem kintlévősége nincs.

Lakás:

Az ingatlan rendezett tulajdonvisztonnyal rendelkezik, tehermentes. Belépve a 8 nm-es előszobába érkezünk, jobb oldalon lépünk a 18 nm-es nappali szobába,a szobához tartozik a 4 nm-es erkély.

A nappali szobából a 7 nm-es, ablakos ebédlőbe érkezünk, szintén jobb oldalon kapott helyet a két 7 nm-es félszoba.

Az ebédlőből is megközelíthető a 4 nm-es ablakos konyha.

Az előszobából bal oldalon találjuk a 3 nm-es gardróbot, a 3 nm-es kádas fürdőszobát és mellette az 1 nm-es külön nyíló WC-t.

A lakás minden ablaka műanyag nyílászáróval felszerelt. A nyári meleg hűtéséről, télen a kiegészítő fűtésről légkondicionáló gondoskodik.

A nappali parketta a két félszoba szőnyegpadló a többi helyiség linóleum burkolatot kapott.

...

☐☐☐	396761
Type	☐☐ - ☐☐☐☐☐☐☐☐
☐☐	58 m ²
☐☐	4 m ²
☐☐	1 + 2 ☐☐
☐☐	☐☐☐☐☐
☐☐	☐☐☐
☐☐	Panel
☐☐	☐☐☐☐
☐☐	☐☐☐
☐☐☐☐☐	No
☐☐☐	No
☐☐	No
☐☐☐	1970
☐☐	Kelet
Inner height	2.7 m
☐☐☐☐	15700 HUF
Duplex	No



Gergicsné B. Enikő

+36-30-941-0291

e.gergicsne@gdn-ingatlan.hu

