

Budapest XIII. ☐☐

159 900 000 HUF

A XIII. kerületben, a Visegrádi utcában kínálok megvételre egy 74 m<sup>2</sup>-es, 2. emeleti lakást, rendezett, liftes társasházban.

Az ingatlan teljes körűen újjáépített, magas minőségben kivitelezett lakás, ahol minden részletnél érezhető, hogy nem tömegmegoldásokban gondolkodtak. A belső kialakítás egyszerre látványos és jól használható: a nappali mellett két különálló master bedroom került kialakításra, mindkettő saját fürdőszobával.

A műszaki tartalom és az összhatás is a felső kategóriát képviseli: padlófűtés, inverteres klíma, egyedi hangulatvilágítások, prémium burkolatok és végig egységes, karakteres enteriőr jellemzi a lakást. Július végére kulcsrakész állapot valósul meg. A jelenlegi képek a készre szánt látványtervek.

Az a típusú ingatlan, ahol a képek jók, élőben viszont még erősebb az összhatás.

A lokáció külön szintet képvisel a budapesti piacon. Újlipótváros ezen része régóta stabilan keresett: rendezett környezet, erős infrastruktúra, jó éttermek, kávézók, Duna-part, gyors belvárosi kapcsolatok.

Ez a lakás nem elsősorban kompromisszummentes négyzetmétervásárlásról szól, hanem minőségről, ...

☐☐☐	396529
Type	☐☐ - ☐☐☐☐☐☐☐☐
☐☐	74 m <sup>2</sup>
☐☐	3 ☐☐
☐☐	☐☐
☐☐	☐☐☐
☐☐	Tégla
☐☐	☐☐☐☐☐☐☐☐
☐☐	☐☐☐
☐☐☐☐☐☐	Yes
☐☐☐	No
☐☐	No
☐☐☐	1980
☐☐	Nyugat
Inner height	3.8 m
☐☐☐☐	23500 HUF
Duplex	No



**Gergicsné Veér Annamária**

+36-20-396-6820

[a.veer@gdn-ingatlan.hu](mailto:a.veer@gdn-ingatlan.hu)

