www.gdn-sziget.hu

Budapest XIII. □□

77 000 000 HUF

. PÁRATLAN ADOTTSÁGÚ, KIVÁLÓAN ALAKÍTHATÓ FELÚJÍTOTT PANEL LAKÁS A XIII. KERÜLET SZÍVÉBEN

✧ Tehermentes • Kiváló elosztású • Azonnal költözhető ✧

Vételár: 77 000 000 Ft

• □ Alapterület: 49 m²
• □ Szobák száma: 2 különnyíló szoba (Praktikusan alakítható)
• □ Elhelyezkedés: 7. emelet (10 emeletes, liftes társasházban)
• □ Tájolás: Déli (Rendkívül világos, napos szobák – a szobanövények imádni fogják)

Az ingatlan jellemzői és felszereltsége

• ■ Kitekintés: Világos, tágas terek és egy 3 m²-es, növényekkel zöld oázissá alakítható erkély.
• ■ Állapot: Teljeskörűen felújított, modern és újszerű állapotú.

• ■ Klimatizálás: 2 db minőségi fűtő-hűtő klíma gondoskodik a tökéletes hőmérsékletről.
• ■ Praktikus elosztás: Külön fürdőszoba és külön mellékhelyiség (WC) a maximális kényelemért.
• ■ Kényelmi szint: Összkomfortos, akadálymentesített épület, csendes szomszédság és nyugodt lakókörnyezet.

Lokáció & Különleges előnyök

• ■ Kiváló infrastruktúra: Óvodák, iskolák, valamint a Spar, Aldi, Lidl, Metro és a ...

□□□	396349
Type	□□ - □□□□□□□□
□□	49 m²
□□	2 □□
□□	□□
□□	□□□
□□	Panel
□□	□□□□□□□□□□□□□
□□	□□□
□□□□□	No
□□□	No
□□	No
□□□	1973
□□	Dél
Inner height	2.9 m
□□□□	12000 HUF
Duplex	No

Gergicsné Veér Annamária
+36-20-396-6820

a.veer@gdn-ingatlan.hu

□□

VIRGO WAY