www.gdn-sziget.hu

Budapest XIII. □□

119 900 000 HUF

Dunai örökpanorámás, teraszos otthon a Marina Parton

Vételár: 119 900 000 Ft

Budapest XIII. kerületében, a közkedvelt Marina Parton (Turóc utca 1.) eladó egy újszerű állapotú, tégla szerkezetű, 1. emeleti, nettó 55 m²-es, prémium kategóriás lakás. Az épület közvetlenül a Duna-parton található, a lakók kényelmét és biztonságát 24 órás portaszolgálat és teljes kamerarendszer garantálja.

Praktikus és kényelmes elrendezés:
□ Közösségi tér: Világos, tágas nappali és egy teljes körűen gépesített, minőségi konyha.
□ Privát szféra: Kényelmes, csendes hálószoba és külön helyiségben elhelyezett fürdőszoba, valamint WC.
□ Kültéri kapcsolat: 16 m²-es, egyedi terasz (mindösszesen bruttó 63 m²), ahonnan közvetlen, zavartalan örökpanoráma nyílik a Dunára és a Budai-hegyekre.
□ Tájolás: Délnyugati fekvésű, ennek köszönhetően az ingatlan egész nap rendkívül napfényes.Kényelem és minőség:
□ Beépített légkondicionáló berendezés minden szobában
□ Gazdaságos, egyedi mérős házközponti fűtés
□ Igény szerint a jelenlegi, letisztult bútorzattal vagy anélkül is megvásárolható
□ Liftes és ...

Köő Zsolt
+36-20-234-8703

zs.koo@gdn-ingatlan.hu

□□□	396296
Type	□□ - □□□□□□□
□□	63 m²
□□	16 m²
□□	2 □□
□□	□□
□□	□□□
□□	Tégla
□□	□□□□□□□□□□□□□
□□	□□□□□□/□□□
□□□□□	Yes
□□□	Yes
□□	No
□□□	2008
□□	Délnyugat
Inner height	2.7 m
□□□□	30 HUF
Duplex	No

□□

GDN