www.gdn-sziget.hu

Budapest IV. □□

65 000 000 HUF

Eladó egy 2022-ben épült, újszerű állapotú, modern lakás Budapest 13. kerületének határán, frekventált, mégis csendes környezetben. A 40 m²-es, 2 szobás ingatlan kiváló elosztásának és udvarra néző ablakainak köszönhetően világos, nyugodt és igazán otthonos hangulatot kínál.

A lakás egy modern téglaépítésű társasház 2. emeletén található, energiatakarékos „B” besorolású energetikai tanúsítvánnyal rendelkezik. A nappaliban Gree klíma biztosítja a kényelmet, a házközponti fűtés pedig egyedi mérővel és termosztáttal működik.

A minőségi, gépesített konyha Whirlpool főzőlappal és sütővel, valamint Gorenje mosogatógéppel felszerelt. A fürdőszoba káddal kialakított, a praktikus dupla előtér és a tároló pedig tovább növeli a lakás kényelmét.

Udvari parkolóhely kötelezően vásárolható hozzá 5,5 millió Ft értékben.

Köő Zsolt
+36-20-234-8703

zs.koo@gdn-ingatlan.hu

□□□	396105
Type	□□ - □□□□□□□
□□	40 m²
□□	2 □□
□□	□□
□□	□□
□□	Tégla
□□	□□□□□□□□□□□□□
□□	□□□□/□□
□□□□□	Yes
□□□	No
□□	Yes
□□□	2022
□□□□	22500 HUF
Duplex	Yes

□□