

Budapest VII. ☐☐

84 900 000 HUF

Eladó 77 m²-es, nagypolgári hangulatú lakás a VII. kerületben, a Garay térnél.

Budapest VII. kerületének karakteres, történelmi hangulatú részén, a Garay téren, impozáns homlokzatú, századfordulós jellegű társasházban kínálunk eladásra egy 3.emeleti 77 m²-es, két szobás, tágas polgári lakást.

Az ingatlan különleges atmoszféráját a 3,5 méteres belmagasság, az eredeti parketta, a klasszikus térarányok és a régi nyílászárók és beltéri ajtók adják.

A nagy belmagasság miatt a lakás igény szerint galériázható, így a hasznos tér tovább növelhető, akár dolgozósarok, hálógaléria vagy extra tároló kialakításával.

A mellékelt alaprajz alapján a lakás jól tagolt.

A két nagy szoba mellett előszoba, fürdőszoba, külön WC, kamra, valamint konyha-étkező kapott helyet. A konyha-étkező a függőfolyosó/udvar irányából közelíthető meg, ami a klasszikus belvárosi házak hangulatát idézi ez a rész különösen kellemes napos és csendes.

A lakás műszaki állapotát több fontos ponton már korszerűsítették.

A saját kondenzációs gázkazán radiátorokkal fűt és a meleg vizet is folyamatosan biztosítja, mindössze 1 éve került beépítésre.

A teljes ...

| | |
|--------------|-------------------|
| ☐☐☐ | 396058 |
| Type | ☐☐ - ☐☐☐☐☐☐☐☐ |
| ☐☐ | 77 m ² |
| ☐☐ | 2 ☐☐ |
| ☐☐ | ☐☐ |
| ☐☐ | ☐☐☐ |
| ☐☐ | Tégla |
| ☐☐ | ☐☐☐☐☐☐☐☐ |
| ☐☐ | ☐☐☐ |
| ☐☐☐☐☐☐ | No |
| ☐☐☐ | No |
| ☐☐ | Yes |
| ☐☐☐ | 1895 |
| ☐☐ | Dél |
| Inner height | 3.5 m |
| ☐☐☐☐☐ | 27000 HUF |
| Duplex | No |



Apolzan Magdalena

+36-70-908-1990

m.apolzan@gdn-ingatlan.hu



