www.gdn-sziget.hu

Budapest VII. □□

86 000 000 HUF

(for English scroll down)

Kiváló befektetés a VII. kerületben,az István utcában – tágas, jól kiadható lakás remek lokációval!

Eladó a VII. kerület frekventált részén, kiváló közlekedés mellett, egy 67 nm-es, 2. emeleti, 2 szobás lakás, rendezett, jó állapotú társasházban.

Az ingatlan egyik legnagyobb értéke a tágas, jól alakítható szobák, amelyek többféle hasznosítási lehetőséget kínálnak (hosszú távú bérbeadás, lakótársi kialakítás). A praktikus elrendezés és a külön helyiségek miatt a lakás könnyen kiadható és stabil bevételt biztosíthat.

A fürdőszoba egyedi marokkói csempével készült, amely karaktert ad az ingatlannak, emellett kád és zuhanyzó is rendelkezésre áll, ami bérlői szempontból kifejezetten előnyös.

A lokáció kiemelkedő: éttermek, kávézók, üzletek, szolgáltatások és egyetemek a közelben, valamint kiváló közlekedési kapcsolatok, amelyek garantálják a folyamatos bérlői keresletet.

Ez az ingatlan ideális választás azok számára, akik biztos, jól kiadható lakást keresnek Budapest egyik legkeresettebb városrészében, hosszú távon is értékálló befektetésként.

Ritka ...

Gergicsné B. Enikő
+36-30-941-0291

e.gergicsne@gdn-ingatlan.hu

□□□	395337
Type	□□ - □□□□□□□
□□	67 m^2
□□	2 □□
□□	□□
□□	□□□□
□□	Tégla
□□	□□□□□□□
□□	□□□
□□□□□	No
□□□	No
□□	No
□□□	1920
Inner height	3.3 m
Duplex	No

□□