

Budapest XVI. ENERGIAHATÉKONY OTTHON MEDENCÉVEL

229 000 000 HUF

ÚJ MEGBÍZÁS - PRÉMIUM MINŐSÉGŰ, ENERGIATAKARÉKOS OTTHON, MEDENCÉVEL - SASHALMI ERDŐ KÖZELÉBEN

Budapest XVI. kerületében, Sashalom csendes, kertvárosi részén, a Zuglói határ közelében kínálunk megvételre egy 160 m²-es, kétszintes, újszerű állapotú családi házat, dupla garázzsal és tágas terasszal.

Ez az ingatlan ideális választás azok számára, akik modern műszaki tartalommal rendelkező, alacsony fenntartású és azonnal költözhető otthont keresnek.

FŐBB JELLEMZŐK

Alapterület: 160 m² dupla garázzsal (32,9 m²)

Terasz: 34 m²

Parkosított kert öntözőrendszerrel

3x6 m-es épített, fűthető medence

A ház jól átgondolt elrendezésű, élhető terekkel rendelkezik, ahol minden funkció kényelmesen elkülönül. A kert és a terasz valódi életteret ad a mindennapokhoz és a kikapcsolódáshoz.

MŰSZAKI TARTALOM

30 cm-es Porotherm téгла falazat

Vasbeton födém mindkét szinten

15 cm homlokzati és aljzatszigetelés

35 cm tető hőszigetelés

3 rétegű, 7 légkamrás nyílászárók

Elektromos alumínium redőnyök szúnyoghálóval

16 kW-os Panasonic All-in-One ...

<input type="checkbox"/>	395246
Type	<input type="checkbox"/> - <input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	177 m ²
<input type="checkbox"/>	34 m ²
<input type="checkbox"/>	4 + 1 <input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	532 m ²
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	Tégla
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	Yes
<input type="checkbox"/>	Yes
<input type="checkbox"/>	2016
<input type="checkbox"/>	Északkelet
<input type="checkbox"/>	Inner height 2.6 m



Gergicsné B. Enikő

+36-30-941-0291

e.gergicsne@gdn-ingatlan.hu

