

Budapest XIII. ☐☐

95 000 000 HUF

Budapest közkedvelt részén, a Dagály utca közelében kínálunk megvételre egy 54 m<sup>2</sup>-es, 2 szobás, erkélyes lakást, liftes, rendezett társasház 2. emeletén. Az ingatlan teljes körű felújításon esett át, modern, gépesített konyhával, új nyílászárókkal és igényes burkolatokkal.

A lakás csendes, parkra néző, világos, kiváló elosztású, valamint távfűtéssel (egyedi mérővel) rendelkezik. Az 5 m<sup>2</sup>-es erkély ideális pihenésre.

Elhelyezkedése kiváló: a Duna-part, a Margitsziget és a Dagály Fürdő pár perc alatt elérhető, a környék zöld és jól ellátott. Ideális választás otthonnak vagy befektetésnek is.

|        |                   |
|--------|-------------------|
| ☐☐☐    | 394769            |
| Type   | ☐☐ - ☐☐☐☐☐☐☐☐     |
| ☐☐     | 54 m <sup>2</sup> |
| ☐☐     | 5 m <sup>2</sup>  |
| ☐☐     | 2 ☐☐              |
| ☐☐     | ☐☐☐☐☐☐            |
| ☐☐     | ☐☐☐               |
| ☐☐     | Tégla             |
| ☐☐     | ☐☐☐☐☐☐☐☐☐☐☐☐☐☐☐☐  |
| ☐☐     | ☐☐☐               |
| ☐☐☐☐☐☐ | Yes               |
| ☐☐☐    | No                |
| ☐☐     | No                |
| ☐☐☐    | 1990              |
| Duplex | No                |



**Köő Zsolt**

**+36-20-234-8703**

zs.koo@gdn-ingatlan.hu

☐☐

