

Budapest VII. ☐☐

81 900 000 HUF

BELVÁROSI NYUGALOM a Magyar Színházzal szemben – Azonnal költözhető, prémium otthon
Eladó egy teljeskörűen felújított, klímás, 2 szobás lakás Középső-Erzsébetvárosban, mindössze 6 percre a körúttól.

Ritka kombináció: bent vagy a sűrűjében, mégis távol a bulinegyed zajától. Az ablakból a Magyar Színház épületére látsz, a park pedig csak egy sarok. Ide tényleg csak a bőrdöngőt kell hoznod.

MIÉRT FOGOD IMÁDNI?

Tágas és világos **NAPPALI** (23 m²): A frissen felújított faparkettának és a nagy ablakoknak köszönhetően a tér valósággal ragyog. A beépített, a tükrös gardrób mindent elnyel, így a lakás megőrzi letisztult, szellős jellegét.

Intim **HÁLÓSZOBA** és **HOME OFFICE** (12 m²): Kényelmesen elfér benne egy franciaágy, a csendes sarokban pedig egy funkcionális dolgozósarkot alakítottunk ki, hogy az otthoni munka is gördülékeny legyen.

Gépesített, dizájn **KONYHA**: Praktikus és skandináv stílusú **IKEA METHOD** bútorok, prémium Klarstein és **IKEA** gépekkel (kerámialapos tűzhely, elektromos sütő, beépített mosogatógép, ferde kürtős páraelszívó). Minden kézre áll.

Okosan kialakított **FÜRDŐSZOBA**: Kompakt, de ...

☐☐☐	394520
Type	☐☐ - ☐☐☐☐☐☐☐☐
☐☐	50 m ²
☐☐	2 ☐☐
☐☐	☐☐
☐☐	☐☐☐
☐☐	Tégla
☐☐	☐☐☐☐☐☐☐☐
☐☐	☐☐☐
☐☐☐☐☐☐	No
☐☐☐	No
☐☐	No
☐☐☐	1935
☐☐	Kelet
Inner height	3.8 m
☐☐☐☐	21000 HUF
Duplex	No



Gergicsné B. Enikő

+36-30-941-0291

e.gergicsne@gdn-ingatlan.hu

