

**Budapest XVI. Sashalom**

60 500 000 HUF

OTTHON START kompatibilis, Sashalom- XVI. kerület, Pósa Lajos utca közelében, 42 m<sup>2</sup>, 1+1 fél szoba, magaspöldszint, felújított, téglalakás eladó -

Sashalom egyik kedvelt, központi mégis csendes részén eladó egy azonnal költözhető, praktikus elosztású lakás!

Magaspöldszinti elhelyezkedés - kényelmes, mégis nyugodt

Jó állapotú, folyamatosan karbantartott

Műanyag, hőszigetelt nyílászárók

Gázkonvektoros fűtés - alacsony fenntartás

Egyedi mérők (gáz, víz, villany)

Elosztás: előszoba, gardrób, nappali, hálószoba, étkezős konyha, fürdő + külön WC

1960-as években épült, szigetelt, rendezett társasház

Saját és közös tároló is tartozik a lakáshoz Kiváló lokáció:

Bolt szinte a ház előtt

Új játszótér közvetlen közelben

Sashalmi piac, gyógyszertár, rendelő pár perc sétára

276E, 176E, 45, 44 buszok

H8, H9 HÉV

Örs vezér tere, Árkád, IKEA kb. 5 perc

Parkolás a ház mellett könnyen megoldható

Tökéletes választás első lakásnak vagy befektetésnek is!

393953

Type □□ - □□□□□□

□□ 42 m<sup>2</sup>

□□ 1 + 1 □□

□□ □□

□□ □□□

□□ Téglalakás

□□ □□□□□□

□□ □□□

□□□□□ No

□□□ No

□□ No

□□□ 1988

Duplex No



**Apolzan Magdalena**

**+36-70-908-1990**

m.apolzan@gdn-ingatlan.hu



