

**Budapest XIV. ☐☐ Írottkő utca környéke**

270 000 HUF

**KIADÓ LAKÁS ZUGLÓ ZÖLD ÖVEZETI RÉSZÉN, KIVÁLÓ KÖZLEKEDÉSSEL!**

XIV. kerületben, Alsórákoson, kertvárosias környezetben, kiadó egy 7 lakásos társasház első emeletén lévő, 70nm- es, 3 szobás étkezős konyhás francia erkélyes, gardróbos napfényes, téglá építésű lakás.

A társasházat egy, közös kert veszi körül.

Az ingatlan teljesen bútorozott, gépesített, klímával felszerelt. 2 fő részére, vagy párnak egy gyermekkel kiadó. A rezsi fogyasztás alapján fizetendő, a TV, Internet használat, benne van a bérleti díjban, és a közös költség: 6000 ft.

Tömegközlekedés kiváló: 74-es, 74A trolis, 5-ös busz, és számos villamossal utazhatunk. Személy gépkocsival az M3-as autópálya pár perc alatt elérhető.

Parkolás az utcán ingyenes, mindig van parkolóhely.

Két havi kaució és egy havi bérleti díj megfizetésével, azonnal költözhető.

|              |                   |
|--------------|-------------------|
| ☐☐☐          | 393566            |
| Type         | ☐☐ - ☐☐☐☐☐☐☐☐     |
| ☐☐           | 70 m <sup>2</sup> |
| ☐☐           | 3 ☐☐              |
| ☐☐           | ☐☐☐☐☐☐            |
| ☐☐           | ☐☐☐               |
| ☐☐           | Tégla             |
| ☐☐           | ☐☐☐☐☐☐☐☐          |
| ☐☐           | ☐☐☐               |
| ☐☐☐☐☐☐       | No                |
| ☐☐☐          | No                |
| ☐☐           | No                |
| ☐☐☐          | 1997              |
| ☐☐           | Nyugat            |
| Inner height | 2.6 m             |
| ☐☐☐☐         | 6000 HUF          |
| Duplex       | No                |



**Gergicsné B. Enikő**

+36-30-941-0291

e.gergicsne@gdn-ingatlan.hu

