

Székesfehérvár**52 500 000 HUF**

L-004440. Viziváros közelében, a Budai úton 8. emeleti 54nm-es, 2 szoba elosztású, erkélyes, felújított állapotú, átalakított panellakás, a képeken látható bútorokkal együtt eladó.

Az épületbe a bejutás akadálymentesen megoldott. Az előtér, konyha, fürdő, WC járólappal, a 2 különálló szoba pedig laminált padlóval és burkolt.

Az ablakok újak, műanyag hőszigeteltek, rajtuk redőny és szúnyogháló található. A fűtésről és a használati meleg vízről a távhő szolgáltató gondoskodik, a radiátorok újak, rajtuk hőmennyiségmérő található.

Konyha is felújított, gáz főzőlap, elektromos sütő és mosogatógép is beépítésre került.

A lakás DNy-i fekvésének köszönhetően egész nap világos. A nyári meleget, 3,5 Kw-os klíma enyhíti.

Parkolni az épület körül ingyenes övezetben lehet. A közelben játszótér, parkok, a napi bevásárláshoz szükséges kis bolt, hipermarket és számos más szolgáltató és helyi járatos buszmegálló is megtalálható.

A lakás a képeken is látható teljes bútorzattal és gépesítéssel együtt eladó, ami az eladási ár részét képezi, ezen túlmenően, frissen festett.

Az ingatlan ...

**Csík Zsolt****+36-30-641-6167**zs.csik@gdn-ingatlan.hu

Ár	382361
Type	Panel - 2 szoba
Terület	54 m ²
Épületi terület	3 m ²
Emelet	2. emelet
Állapot	Panel
Építési év	1980
Építési típus	Délnyugat
Inner height	3 m
Ár	13770 HUF
Duplex	No

