

Budapest XXII. Ház 4 lakással**179 900 000 HUF**

Akár 3-4 generáció együttélésére is alkalmas, tripla komfortos téglalapítványú ház eladó Budafok egyik kertvárosias, csendes utcájában.

A 738 nm-es telekre a jelenlegi tulajdonos család építtette a bruttó 420 nm-es, teljes egészében alapincézett, 4 szintes, 2 nappalis, 10 plusz 2 szobás, 4 fürdőszobás lakóházat.

A pinceszinten található egy 38 nm-es, 2 állásos, szerelőakna garázs, egy 32 nm-es hobby szoba, két tároló és a kazánház.

A földszint két bejáratból érhető el, ezen a szinten egy 32 nm-es nappali, 3 szoba (14, 18,5 és 15 nm), étkezős konyha (18 nm), fürdő, WC és kamra lett kialakítva.

Az emeleten két lakrész található, 2 szoba (14 és 18,5 nm), étkező, konyha, fürdő, WC és kamra tartozik mindkettőhöz.

A tetőtér fele beépített, itt egy nappali + 2 hálószobás 55 nm-es, igényes, klimatizált lakás lett kialakítva. A padlástér másik fele is beépíthető.

A ház fűtéséről gázkazán gondoskodik, radiátoros hőleadókon keresztül. A nyílászárók fából és néhol műanyagból készültek, redőnnel felszereltek.

A tágas, parkosított kertbe egy 35 nm-es déli fekvésű terasról jutunk, ahol ...

Ár	382292
Type	1 - 4 lakás
Alap	420 m ²
Nettó	41 m ²
Alap	10 + 2 lakás
Alap	738 m ²
Alap	100000
Alap	1000
Alap	Tégla
Alap	100000
Alap	100000
Alap	No
Alap	Yes
Alap	1975
Alap	Dél
Inner height 2.7 m	



Tóth Irina
+36-70-677-3098

t.irina@gdn-ingatlan.hu

