

Budapest V. ☐☐

269 900 000 HUF

## EXKLUZÍV OTTHON A BELVÁROSBAN!

Frissen felújított LUXUS lakás várja új tulajdonosát a Balassi Bálint utcában, a Parlament és az Olimpiai park közelében.

Az ingatlan 103 m<sup>2</sup>-es, a negyedik emeleten található, liftes házban. A belső terek MODERN igények szerint kerültek átalakításra: nappali + 2 hálószoba, 2 fürdőszoba, külön konyha és étkező. Az optimalizált elrendezésnek köszönhetően praktikus tárolóhelyeket alakítottak ki, melyeket az egyedi bútordarabok tesznek teljessé.

Az emeleti elhelyezkedésnek köszönhetően a lakás rendkívül VILÁGOS és csendes, sőt az ablakokból részleges dunai panoráma is látható.

A lakásban az alábbi EXTRÁK szolgálják a lakók kényelmét:

- Teljes körű belső felújítás (beleértve a teljes villamos és gépészeti hálózatot)
- gépesített konyha prémium BOSCH beépített konyhagépekkel, kő munkapulttal
- szállodai komfortot biztosító ágyak, prémium matracokkal
- egyedi dekorációk
- luxus bútorok
- rengeteg szekrény, tárolási lehetőség
- Prémium beltéri ajtók
- elektromos redőnyök
- légkondicionáló minden szobában
- valódi fa ...

|              |                    |
|--------------|--------------------|
| ☐☐☐          | 367727             |
| Type         | ☐☐ - ☐☐☐☐☐☐☐☐      |
| ☐☐           | 103 m <sup>2</sup> |
| ☐☐           | 3 ☐☐               |
| ☐☐           | ☐☐                 |
| ☐☐           | ☐☐☐                |
| ☐☐           | Tégla              |
| ☐☐           | ☐☐                 |
| ☐☐           | ☐☐☐                |
| ☐☐☐☐☐☐       | No                 |
| ☐☐☐          | No                 |
| ☐☐           | No                 |
| ☐☐☐          | 1927               |
| ☐☐           | Dél                |
| Inner height | 3.2 m              |
| ☐☐☐☐         | 35500 HUF          |
| Duplex       | No                 |

**Csík Zsolt****+36-30-641-6167**

zs.csik@gdn-ingatlan.hu

