

Pécs Munkácsy sarok**58 900 000 HUF**

A történelmi belvárosban 20 éve épült fiatalosan berendezett, korszerű elrendezésű, Nettó 94, (bruttó 125-130nm) négyzetméteres lakást kínálunk eladásra. A 20-as években épült patinás társasház tetőterében került kialakításra a kétszintes lakás, mely amerikai konyha nappali plusz 3 szobával, galériával, 2 fürdővel, tárolóhelyekkel rendelkezik. A társasház felújítása 3 éve zárult le ahol komplett tetőcserét és a homlokzat felújítást kapott. Az 5. szinten lévő lakás szintén korszerűsítve lett. Igényes belső építészet mellett új cirkó kazánt kapott, ez látja el radiátorokon keresztül fűtést. Alternatívaként 2 hűtő-fűtő klíma gondoskodik a kényelemről.

A csendes, napos, ingatlan nyár végi átadással keresi új tulajdonosát.

Teljes infrastruktúra, tömegközlekedés karnyújtásra.

Parkolási lehetőség a szomszédos társasházban bérelhető.

Szeressen bele és tegyen ajánlatot! Irányára 58,9 mil Ft

Tekintse meg az alaprajzon a helyiségrendet.

**Fajta Anita****+36-30-381-4976**a.fajta@gdn-ingatlan.hu

□□□	367599
Type	□□ - □□□□□□
□□	125 m ²
□□	4 □□
□□	□□
□□	□□□
□□	Tégla
□□	□□□□□□
□□	□□□
□□□□□	Yes
□□□	No
□□	Yes
□□□	2002
□□	Délnyugat
Inner height	2.8 m
□□□□	35000 HUF
Duplex	Yes

□□

