

Budapest XVI. ☐☐ AZONNAL KÖLTÖZHETŐ!**84 900 000 HUF****KIVÉTELES AJÁNLAT CINKOTÁN!**

Budapest XVI. kerületében, kertvárosias környezetben kínálok megvételre egy bruttó 104, nettó 98 nm-es, 1.emeleti, nappali + 3 hálósobás, 2 erkélyes téglalakást.

A lakás rendkívül világos, csendes, a másik emeleti lakással nincs közös fal, az a lépcsőház másik felén található, praktikus elosztással rendelkezik, minden szoba külön nyílik.

Helyiségek:

- előszoba
- vendég mosdó
- kamra
- konyha-étkező
- nappali
- fürdőszoba
- gardrób
- 3 hálósoba
- 2 erkély

A ház 2003-ban épült téglából, a lakásban kombi cirkó biztosítja a fűtést és a meleg vizet, a hűtésért klíma felel.

A lakáshoz tartozik egy 4 nm-es SAJÁT, egy 10 nm-es közös tároló és udvari beállási lehetőség.

A 3000 nm-es kertet a 3, egyenként 4-4 lakásos társasház lakói közösen használhatják.

A környék kiváló infrastruktúrával rendelkezik, autóval 5 perc alatt elérhetjük az M0-as autótutat, illetve számos bevásárlási lehetőséget. 3-5 perc sétával a 45,46, 92, 146, 908, 992-es busz járatok találhatóak.

...

**Fajta Anita****+36-30-381-4976**

a.fajta@gdn-ingatlan.hu

☐☐☐	366904
Type	☐☐ - ☐☐☐☐☐☐☐☐
☐☐	104 m ²
☐☐	12 m ²
☐☐	4 ☐☐
☐☐	☐☐☐☐☐☐
☐☐	☐☐☐☐
☐☐	Tégla
☐☐	☐☐☐☐☐☐☐☐
☐☐	☐☐☐☐☐☐☐☐
☐☐☐☐☐☐	No
☐☐☐☐	No
☐☐	Yes
☐☐☐☐	2003
☐☐	Dél
Inner height	2.8 m
☐☐☐☐☐☐	31000 HUF
Duplex	No

