

Budapest VII. ☐☐ Blaha Lujza tér közvetlen közelében**87 900 000 HUF**

Megvételre kínálunk egy Dohány utcai ingatlant a Blaha Lujza tér vonzásában. A szóban forgó lakás egy 88 nm.-es felújított ingatlan, remek elhelyezkedéssel és kiváló tömegközlekedési lehetőségekkel. Az ingatlan nem csak befektetési célra kiváló, de tökéletes fiatalos pároknak is. A lakás utcai kilátással rendelkezik, az ablakok mellett egy 2 nm.-es erkély is lehetőséget ad a levegőzésre. Az ingatlan jó állapotú, pár éve egy nagyobb felújításon esett át. Az északkeleti tájolás elősegíti a lakás természetes fénnel való megvilágítását, amely nagyon fontos részlet, mivel az ingatlan tágas szobákkal rendelkezik.

A közös költség vízdíjjal együtt 35.000 Ft./hónap. Az ingatlan saját parkolót nem tartalmaz, viszont a díjmentes közterületi parkolás az önkormányzattól egy gépjárműre igényelhető.

English description:

We offer for sale a property on Dohány utca in the attraction of Blaha Lujza tér. The apartment in question is an 88 sqm renovated property with a great location and excellent public transport options. The property is not only excellent for investment purposes, but also perfect for young couples. The apartment has a street ...

**Kémeri-Szekernyés Tímea**
+36-30-248-2485

t.kemeri@gdn-ingatlan.hu

☐☐☐	366737
Type	☐☐ - ☐☐☐☐☐☐☐☐
☐☐	88 m ²
☐☐	2 m ²
☐☐	3 ☐☐
☐☐	☐☐
☐☐	☐☐☐
☐☐	Tégla
☐☐	☐☐☐☐☐☐☐☐
☐☐	☐☐☐
☐☐☐☐☐	No
☐☐☐	No
☐☐	No
☐☐☐	1890
☐☐	Északkelet
Inner height	3 m
☐☐☐☐	35000 HUF
Duplex	No

