

Budapest XIV. ☐☐**45 900 000 HUF**

*** XIV. kerületben - Zugló szívében, korszerű építészeti megoldásokkal épült, 2022-ben átadott Új társasházban kínálom megvételre ezt a fiatalos, teraszos, AIRBNB ENGEDÉLLEL rendelkező garzonlakást ***

A földszinti ingatlan alapterülete 31.5 m², tartozik hozzá egy 6 m²-es terasz, mely a gondozott, belső kertre néz.

A kimagasló műszaki felszereltséggel ellátott társasház Zugló újonnan épülő városnegyedében, a Bosnyák tér mellett található. Az ingatlan modern felszereltsége, valamint a korszerű fűtésrendszerének köszönhetően alacsony rezsiköltsége miatt a legjobb választás az igényes, tudatos vásárlóknak, ingatlan befektetőknek.

A kellemes hőérzetről a mennyezet hűtés-fűtés gondoskodik. Minden lakás egyedi hőmennyiség mérővel, vízórával, illetve elektromos mérőórával szerelt.

OKOSOTTHON! Telefonról is vezérelhető rendszer kiépítve!

Igény esetén a bútorok is megvásárolhatók.

Per,-teher és igénymentes!

Előre egyeztetett időpontban a hét bármelyik napján rugalmasan megtekinthető.

További kérdés esetén várom megtisztelő hívását.

K.A.

**Fajta Anita****+36-30-381-4976**

a.fajta@gdn-ingatlan.hu

☐☐☐

366057

Type

☐☐ - ☐☐☐☐☐☐☐☐

☐☐

34 m²

☐☐

6 m²

☐☐

1 ☐☐

☐☐

☐☐☐☐☐

☐☐

☐☐☐

☐☐

Tégla

☐☐

☐☐☐☐☐

☐☐

☐☐☐

☐☐☐☐☐

Yes

☐☐☐

Yes

☐☐

No

☐☐☐

2022

☐☐

Dél

Inner height 2.6 m

☐☐☐☐

11000 HUF

Duplex

No

