

Alsónémedi Fő út környéke**33 000 000 HUF****BUDAPESTTŐL 10KM-re ALSÓNÉMEDIBEN ELADÓ FELÚJÍTANDÓ CSALÁDI HÁZ!**

A nettó 67 m²-es lakóház 549 m² összközműves telken helyezkedik el, téglafalazattal épült, fafödémekkel, cserépfedéssel 1982-ben.

A fűtésről gázkonvektor gondoskodik, a meleg vizet villanybojler állítja elő. Nyílászárói fa szerkezetűek, redőnnel szereltek.

A lakóház felosztása: 2 szoba egyenként 20 m², konyha 11,52 m², fürdőszoba 3,12 m², spájz 2,46 m², előtér 6,92 m².

A lakóház felújítandó állapotban van.

A kert öntözésére egy 1760-ban épült kút gondoskodik, állattartásra alkalmas épületek rendelkezésre állnak.

Az ingatlan központhoz közel helyezkedik el aszfaltos utcában, buszmegálló, iskola, óvoda, bevásárlási lehetőség néhány perc séta távolságra.

Az eladó motivált, az ár irányár!

FINANSZÍROZÁS:

Nálunk mindent egy helyen intézhet:

- hivatalos ingatlanközvetítés;
- szakszerű jogi képviselet;
- profi CSOK-PLUSZ, és hitelügyintézés: 16 Bank, több mint 100 konstrukció;

VÁROM MEGTISZTELŐ HÍVÁSÁT!

A részletes adatvédelmi tájékoztató folyamatosan elérhető a ...

**Csík Zsolt****+36-30-641-6167**zs.csik@gdn-ingatlan.hu

□□□	365962
Type	□□ - □□□□
□□	80 m ²
□□	2 □□
□□	549 m ²
□□	□□□□□
□□	□□□
□□	Tégla
□□	□□□□□□□
□□	□□□□□□
□□□□□	No
□□□	Yes
□□□	1982
□□	Délnyugat
Inner height 2.8 m	

