

Budapest III. ☐☐**125 000 000 HUF**

☐☐☐ 365786

KIVÉTELES ADOTTSÁGÚ, KÖNNYEDÉN ALAKÍTHATÓ CSALÁDI HÁZ!

Type ☐☐ - ☐☐☐☐

III. kerületben, Csillaghegy Duna felőli oldalán, csendes, átmenő forgalomtól mentes utcában, családi házas övezetben, 507 nm-es összközműves saroktelken, 80-as években téglafalazattal épült, szerkezetileg és statikailag is jó állapotú, körbejárható, betonfödémű, 3 szintes, nettó 230 nm-es, 4 szobás, napos, világos fekvésű, gázcirkó fűtésű, felújítandó családi ház eladó.

☐☐ 230 m²☐☐ 20 m²

☐☐ 4 ☐☐

☐☐ 507 m²

☐☐ ☐☐☐☐☐

☐☐ ☐☐☐

☐☐ Téglafal

☐☐ ☐☐☐☐☐☐☐☐

☐☐ ☐☐☐☐☐

Kivételes adottságának köszönhetően, az épületben 2 darab (szintenként 1-1), külön utcai bejáratú, közvetlen kertkapcsolatos, saját kertrésszel (180 nm) rendelkező, egyenként 115 nm-es lakást lehet kialakítani!

Az ingatlan tehermentes, azonnal birtokba vehető!

☐☐☐☐☐ No

Kitűnő választás befektetőknek, nagy családoknak, magánorvosi rendelőknek, irodáknak, cégeknek!!

☐☐☐ Yes

A ház átalakításához tervrajzok is rendelkezésre állnak.

☐☐☐ 1985

☐☐ Délnyugat

A környék abszolút biztonságos infrastruktúrája és közlekedése kitűnően ellátott!

Inner height 2.8 m

Az ingatlan közelében található a Római-part, ami egész évben változatos kikapcsolódási és sportolási lehetőséggel várja az itt lakókat. Közelben a frissen felújított ...

**Csík Zsolt****+36-30-641-6167**

zs.csik@gdn-ingatlan.hu

