

Budapest III. 00

173 117 050 HUF

III.kerület Aranyhegyen Új ÉPÍTÉSŰ, PANORÁMÁS lakás eladó!

Az első emeleti, 96 m2-es otthon egy déli fekvésű, 3 lakásos társasházban épül meg, saját kertrésszel és 18 m2-es erkéllyel. Amerikai konyhás nappali, 2 hálószoba, egy dolgozószoba, kamra és két fürdőszoba kerül kialakításra. Átadás: 2024 közepe

- Főbb műszaki paraméterek:
- 30 cm vasalt monolit falazat
 - monolit betonfödém
 - padló fűtés levegő-víz hőszivattyúval
 - háromrétegű nyílászárók
 - Kling szekcionált garázsajtó motoros mozgatással
 - Grohe szaniterek
 - Legrand Niloé típus kapcsoló család
 - terepszintek kialakítása, kerti csap
 - okos otthon kialakítása plusz költség fejében kérhető

A lakás belső kialakításánál még lehetőség van a vevői igényeknek megfelelően tervezni-kivitelezni. Választható burkolatok, beltéri ajtók, szaniterek. Az ingatlanhoz tartozik egy tároló (6m2) és egy garázshely is, melyet a vételár tartalmaz!

A társasház másik két lakása is megvásárolható:

- földszint, 105 m2 lakótér, 20 m2 terasz, 1 garázshely, 4 m2 tároló

összesen: 169.816.900 Ft

- ...

000	360534
Type	00 - 00000000
00	105 m ²
00	18 m ²
00	3 + 1 00
00	00
00	00
00	Tégla
00	00
00	00000
00000	Yes
000	Yes
00	Yes
000	2024
00	Dél
Inner height	2.7 m
Duplex	No



Gergicsné B. Enikő
+36-30-941-0291
e.gergicsne@gdn-ingatlan.hu

